



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯГОДНО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2025

№ 50

с.Ягодная Поляна

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", на основании Устава Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, решения Совета депутатов Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 17.12.2024 № 15/71-3 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2025 год», (с изменениями и дополнениями от 22.01.2025 №16/75-3, от 20.06.2025 №21/95-3), отчета ООО «Агентство Независимой Оценки «Альфа» от 25.06.2025 № 04/06-25AE

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности следующее недвижимое имущество:

- нежилое здание (молочный завод) площадью 1275,7 кв.м, с кадастровым номером 64:34:000000:5055, расположенное на земельном участке площадью 22378 кв.м, по адресу: Саратовская область, Татищевский район, с.Полчаниновка, ул.Московское шоссе, з/у 4, кадастровый номер 64:34:060202:294, путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа муниципального имущества путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене будет признана несостоявшейся, осуществить повторную продажу муниципального имущества установленным в пункте 1 настоящего постановления способом.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 2 настоящего постановления муниципального имущества установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества посредством публичного предложения.

4. В случае, если продажа указанного в пункте 3 настоящего постановления муниципального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества по минимально допустимой цене.

5. Установить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 2 137 000 (два миллиона сто тридцать семь тысяч) руб. с учетом НДС.

6. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, при продаже посредством публичного предложения в размере 50% от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 5 настоящего постановления, что составляет 1 068 500 (один миллион шестьдесят восемь тысяч пятьсот) руб. с учетом НДС.

7. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене в размере 5% от первоначальной цены такого имущества, указанной в пункте 5 настоящего постановления, что составляет 106 850 (сто шесть тысяч восемьсот пятьдесят) руб. с учетом НДС.

8. Установить место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона — <https://www.sberbank-ast.ru>.

9. Сектору организационной, правовой и документационной работы администрации Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области обеспечить размещение настоящего постановления в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области Тренину О.А.

Глава муниципального образования



Т.И.Федорова