

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **ЯГОДНО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  **РЕШЕНИЕ**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 08.11.2019 |  | № 16/71-2 | | с.Ягодная Поляна | |   О внесение изменений в решение Совета депутатов Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 17.10.2018 №2/19-2 «О земельном налоге в Ягодно-Полянском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области» |

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 17.10.2018 №2/19-2 «О земельном налоге в Татищевском муниципальном образовании Татищевского района Саратовской области» изменения, изложив приложение в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

Глава муниципального образования Т.И.Федорова

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Приложение  к решению Совета депутатов  Ягодно-Полянского  муниципального образования  от 08.11.2019 № 16/71-2 |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге в Ягодно-Полянском муниципальном образовании**

**Татищевского муниципального района Саратовской области**

1. **Общие положения**

Настоящее Положение о земельном налоге в Ягодно-Полянском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту - Положение) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области устанавливает порядок введения земельного налога (далее по тексту - налог) на территории Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту – Ягодно-Полянского муниципальное образование) и определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера необлагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. **Налоговая ставка**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, неиспользуемых для сельскохозяйственного производства);

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=D83BD0BF8385F469025EA7EC8405FEEB45E3809F21D5E4CA5EA273F69A4C91A7BECCA13DB430415F8F84DE1BFEA294BBE9A848C203FA4E5CF7O3E) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=D83BD0BF8385F469025EA7EC8405FEEB44E8869724D1E4CA5EA273F69A4C91A7BECCA13DB430405F8784DE1BFEA294BBE9A848C203FA4E5CF7O3E) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=2C20A685A067639AEAF68A025E102A08148CF5DA5321ACA72AD2DC398DE4EBDEC99949A3325437FA58F9D04FCCB240E0DB442A04A272C3B1I9QEE), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2C20A685A067639AEAF68A025E102A08148CF5DA5429ACA72AD2DC398DE4EBDEDB9911AF305629F95AEC861E89IEQEE) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. **Налоговые льготы**

1. Кроме налоговых льгот, установленных статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации налоговую льготу имеют следующие категории плательщиков: ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, организации-инвесторы, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта, муниципальные учреждения и органы местного самоуправления.

2. Льготу в размере 100% на уплату земельного налога имеют ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, организации- инвесторы в отношении земельных участков, представленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта, муниципальные учреждения и органы местного самоуправления.

2.1. Организация-инвестор - это физическое или юридическое лицо, зарегистрированное на территории Татищевского муниципального района, осуществившее капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования в размере не менее 30 миллионов рублей.

2.2. Организация-инвестор освобождаются от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика.

В целях применения настоящей статьи приоритетными направлениями развития экономики муниципального образования являются следующие виды экономической деятельности: сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство; обрабатывающие производства; строительство; транспорт и связь; здравоохранение и предоставление социальных услуг; производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

1. **Порядок и сроки уплаты налога**

Налогоплательщики – организации исчисляют и уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Срок уплаты налога по итогам налогового периода (год) для налогоплательщиков- организаций устанавливается не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом. Уплата налога производится не позднее 1 декабря года, следующего за годом, за которым исчислен налог.

5**. Заключительные положения**

Земельный налог вводится в действие и прекращает действовать на территории Ягодно-Полянского муниципального образования в соответствии с Налоговым кодексом РФ и нормативными правовыми актами муниципального образования и обязателен к уплате на территории Ягодно-Полянского муниципального образования.